

2015

ZMLUVA O PRENÁJME

Zmluvné strany:

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. Prenajímateľ: | TECHNICKÉ SLUŽBY m.p.o. |
| sídlo: | 916 01 Stará Turá, Husitská cesta 248 / 6 |
| v zastúpení: | Ing. Jana Vráblová - riaditeľka |
| IČO: | 356 022 10 |
| IČ DPH: | SK 2021095043 |
| Bankové spojenie: | VÚB Trenčín |
| číslo účtu: | 1140296151 / 0200 |
| 2. Nájomca: | Radio LAN spol.s.r.o. |
| sídlo: | 841 05 Bratislava, Kuklovská 9 |
| v zastúpení: | Pavol Janoviček, splnomocnenec |
| IČO: | 358 926 41 |
| IČ DPH: | SK 2021847982 |

I.

Predmet zmluvy:

1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti – oploenie Technických služieb na Ul. Husitskej 6 v Starej Turej – na ktorom má nájomca záujem osadiť reklamné zariadenie.
Prenajímateľ prenajíma nájomcovi miesto na osadenie reklamného banneru o rozmere: 2 m x 1 m.

II.

Doba nájmu a jej ukončenie

1. Zmluvné strany dohodli nájom na dobu neurčitú s výpovednou lehotou dva mesiace.
2. Prenajímateľ je oprávnený zmluvu vypovedať okamžite v týchto prípadoch:
 - a. nájomca zmení rozmery reklamného zariadenia voči dohodnutým rozmerom
 - b. nájomca osadí reklamné zariadenie na iné miesto ako bolo dohodnuté v zmluve
 - c. reklamné zariadenie je poškodené a prekáža bezpečnosti
3. V prípade ukončenia nájmu podľa čl. II ods.1. a 2. je nájomca povinný odstrániť reklamné zariadenie na vlastné náklady.
4. Všetka právna zodpovednosť súvisiaca s prevádzkou reklamného zariadenia prechádza na nájomcu.

III.

Výška nájmu a jeho splatnosť

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájomného vo výške 100,- € za 1 rok.
2. Cena je uvedená bez DPH.
3. Nájomca bude nájomné uhrádzať prenajímateľovi na základe vystavenej faktúry jedenkrát ročne k 31.12. príslušného roku.
4. V roku 2016 bude nájomné vo výške 34,- €. (Je to zaokrúhlený prepočet za 3 mesiace – od 1.10.2016.)
5. V prípade neuhradenia faktúry v určenom termíne je prenajímateľ oprávnený požadovať 0,05% z fatturovanej sumy za každý deň omeškania úhrady.

6. Prenajímateľ si vyhradzuje právo meniť cenu nájomného za účelom vyrovnania inflačných vplyvov.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z toho 1 je pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
3. Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné robiť len so súhlasom oboch zmluvných strán.

V Starej Turej, dňa 1.10.2016

TECHNICKÉ SLUŽBY

Stará Tura m.p.o.
Husitská cesta 248/6
916 01 Stará Tura
IČO: 35602210
IČ DPH: SK2021095043

Prenajímateľ



Nájomca